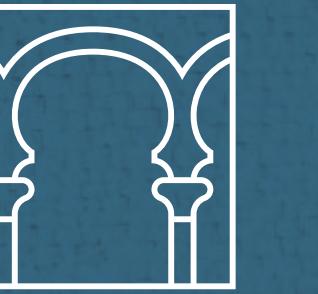


B  
BLOOM LIVING



TOLEDO



A photograph of a man and a young boy standing on a wooden dock by a lake. The man, wearing a flat cap and a light-colored sweater, is smiling and looking towards the boy. The boy, seen from behind, is wearing a dark jacket. They are standing on a wooden dock with a railing, looking out over a calm lake towards a distant shoreline.

LIVING  
moments  
MAKING  
memories

A photograph of a woman with long blonde hair holding a young boy. They are sitting on a wooden deck, looking towards the right. The background is a blurred park with trees and sunlight filtering through the leaves.

MEMORIES  
that last a  
lifetime.

Write your personal story with friends and loved ones, inspired by Bloom Living's natural beauty. Build memories full of sheer happiness.

لحظات  
تُدَوِّن مَعْلَمَاتِ  
الحِيَاةِ.

اكتُبْ قصّتكِ الملهِمةُ مَعَ الأَحْبَاءِ وَالْأَحْدَادِ، وَاسْتَمْتَعْ بِجَمالِ  
طَبِيعَةِ بَلَوَّه لِيَفْيِيزُهُ الْخَلَابَةُ. ارْسِمِ الْذَّكَرِيَّاتِ السَّعِيدَةَ  
وَاللَّهْمَاتِ الَّتِي لَا تُسْتَهْلِكُ.

# السجادة مثالي the perfect harmony comes to life نحو الحياة

An all-inclusive, fully integrated community where true happiness lies in a balanced lifestyle. Where deep connections thrive and natural beauty comes alive.

المجمع السكني العصري المتكامل والمتنا gamm مع ما حوله من طبيعة خلابة تترى بالحياة حيث تكمن السعادة في أسلوب الحياة المتوازن الذي توفره بلووم، ما يجعل من أحلامك واقعاً جميلاً تعيشه كل يوم.

Toledo



# FRIENDLY smiles all around.

Home is where neighbours turn into lifetime friends. Unforgettable moments, shared experiences and memorable occasions lasting into the night. An inviting community, celebrating diversity and unity under one roof.

بلوكه ليفينج، حيث يصبح الجيران أصدقاءً مدى الحياة  
ليعيشوا أوقات لا تنسى وتجربة مشتركة في واحدة  
يتبادلوا فيها الأفكار والثقافات. توفر لسكانها لحظات  
مميزة وسعيدة معاً في مجمع سكني واحد.



# active

# LIFESTYLE

Bloom Living is an ideal community for those seeking a peaceful life. An all-inclusive community, where you can enjoy an active lifestyle while supporting the environment through social activities or simply riding your bike to school.

بلوم ليفينج هو مجتمع سكني متكامل يحيط به حديقة عصرية واسعة، يعزز نمط الحياة الصديق للبيئة في الحفاظ على البيئة، ويجعل التواصلي أكثر متعةً حيث يوفر لسكانه سهولة الوصول إلى المدارس والمرافق المختلفة.

DISCOVER  
a healthy فـ  
LIFESTYLE

اكتشـ  
نـم حـيـاةـ





## مجتمع مرحباً بـالحيوانات الأليفة

A pet friendly community, Bloom Living has a dedicated dog park with amenities for your favourite four-legged friend, so they can run, socialise and play. The park is also a great place for pet owners to meet and make new friends, before heading off for a walk in nature.

يعد بلووم ليفينغ من المجتمعات السكنية الصديقة للحيوانات الأليفة، حيث يضم حديقة آمنة ومتخصصة للكلاب ومرافق للحيوانات الأليفة تتيح لها الجري واللعب مع الحيوانات الأخرى كما توفر لأصحابها فرصة التعارف والتواصل قبل الانطلاق في نزهة سهلاً أجواء الطبيعة.

# PARK

# educational distinction at your doorstep

## وجهة متميزة للتعليم



Continuous learning is in the Bloom Holding's DNA and to ensure that our young residents have access to exceptional educational opportunities in our communities, as we look to develop the next generation of leaders. With two world-class schools planned, all within easy walking distance from anywhere in the community, residents can choose the ideal learning environment for their children, from nursery right through to secondary education.

تُولي بلووم القابضة أهمية كبيرة للتعليم، حيث نعمل باستمرار على توفير منشآت وخدمات تعليمية عالية الجودة للسكان لنسقهم في دعمنا لأجيال المستقبل ضمّن مجتمعاتنا السكنية. وعليه، من المقرر افتتاح مدرستين عالميتين في مجتمع بلوكود ليغزنيج يمكن الوصول إليهما من أي مكان بكل سهولة وسيراً على الأقدام، ويمكن للسكان اختيار مسار التعليم المفضل لأولادهم من مرحلة الحضانة إلى المرحلة التعليمية الثانوية.



01

# Bloom Living

بِلُوم لِيفِينِج



# WELCOME TO Bloom Living

# مرحباً بك في بلوم ليفينج

Set over 2.2 million m<sup>2</sup> in Abu Dhabi, Bloom Living is an iconic gated community with more than 4,000 villas, townhouses and apartments, where residents of all generations from around the world can enjoy a peaceful life surrounded by the warmth and classical architecture of southern Spain.

يقع مجتمع بلوم ليفينج في أبوظبي ويمتد على مساحة 2.2 مليون متر مربع، ويضم أكثر من 4 آلاف وحدة سكنية تشمل الفلل ومنازل التاون هاوس والشقق السكنية التي تناسب احتياجات ومتطلبات السكان من مختلف الجنسيات والفئات العمرية للعيش معاً في أنسجام وسط التصاميم المعمارية المستوحاة من فن العمارة الإسبانية.

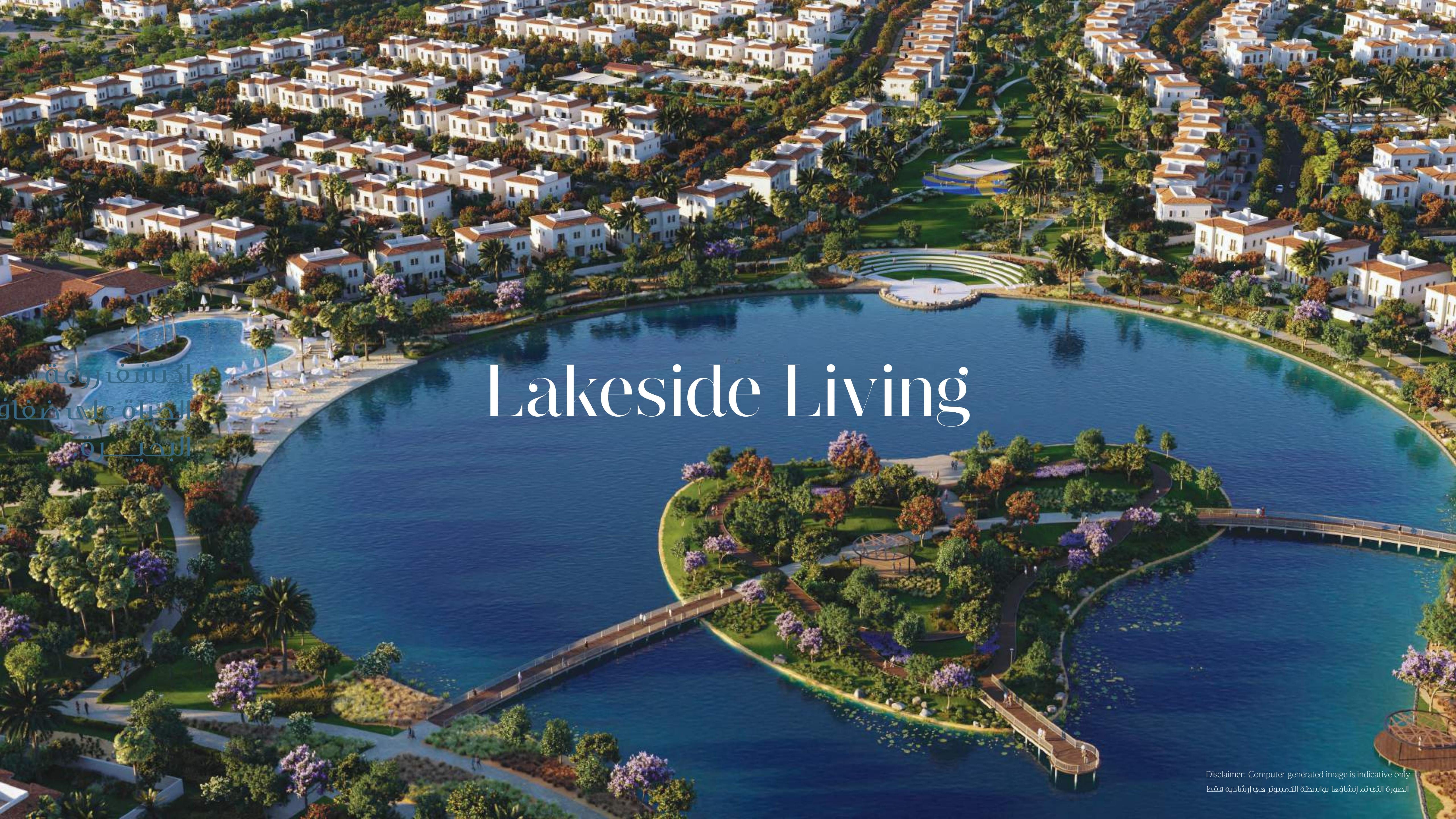
# MEDITERRANEAN STYLE

## تصميم مستوحى من البحر الأبيض المتوسط

Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها رسمياً على الكمبيوتر قد تختلف عن الصورة الفعلية.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



اكتشف روقة  
الحياة على هضاب  
البيضاء.

# Lakeside Living

Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

# A n integrated inclusive community

Abu Dhabi's newest community within the city, Bloom Living, brings everything you need for a truly fulfilling life all together in one vibrant and all-inclusive development.

The mixed used project features Mediterranean inspired residential areas interwoven with landscaped parks, and a huge lake at its heart, that will act as an important point of connectivity, with pathways linking to all amenities, as well and residential areas.

يضم بلوم ليفينج، المجتمع السكني المتكامل والحديث في أبوظبي، باقة متنوعة من المرافق والخدمات التي تلبي جميع احتياجات السكان في مكان واحد مفعم بالحياة. وقد تم تصميم هذا المشروع متعدد الاستخدامات ليوفر مناطق سكنية مستوحاة من تصاميم منطقة البحيرات المتوسطة تتخللها حدائق طبيعية وبحيرة خلابة في قلب المجتمع السكني تشكل حلقة وصل رئيسية.



Enjoy a signature selection of artisanal cafés and world-class restaurants inspiring every taste. All you need to do, is head out to the Town Centre on foot to discover limitless retail and F&B possibilities, without having to leave Bloom Living. The multi-generational community is an exclusive invitation to connect with family and loved ones in a unique settings, fostering timeless experiences and moments.

يُوفِر بلوُوم ليفينج مجموعة مميزة من المقاهي والمطاعم العالمية المستوى التي تناسب جميع الأذواق. كل ما عليك فعله هو التوجه إلى تاون سنتر سيراً على الأقدام لاستكشاف المولات التجارية والمطاعم والمقاهي المميزة، دون الحاجة إلى مغادرة بلوُوم ليفينج. يُوفِر المجتمع السكني واحة مفضلة لممتع الأجيال تمكنهم من التواصل مع العائلة والأحباب وتقدّم لهم تجارب وذكريات خالدة.

# النَّمَاءُ الْمُجَانِبُ

for all day لمنعة  
entertainment.  
طوال اليوم



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها رسمياً ببروتوكول إرشاد يعنى



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة المنشورة هنا مفهومية ولا تؤدي إلى أي اتفاقية قانونية

# An ideal موقع مثالي location

A self contained community and tranquil enclave, set away from the bustling city centre yet easily accessible to the endless attractions of Abu Dhabi and Dubai, Bloom Living is a unique proposition in the UAE capital, ideally located for today and the future. With direct entry and exit to the E20 highway, residents are only a short drive from downtown Abu Dhabi, Zayed City, Yas Island and other business, retail and tourism landmarks. Abu Dhabi Airport is just minutes away too, positioning Bloom Living as an iconic gateway community into Abu Dhabi with easy access to local, regional and international destinations.

يتميز بلووم ليفنج بموقع استراتيجي وسط الأحياء الهدئة بعيداً عن أحياء المدينة الصاخبة، ويوفر سهولة وصول السكان إلى جميع الوجهات الرئيسية في أبوظبي ودبي، لذلك يعتبر مشروعًا منفردًا بموقعه المثالي في عاصمة دولة الإمارات. يضم المجمع مداخل ومخارات مباشرة إلى شارع E20، حيث يمكن للسكان الوصول إليه في وقت قصير بالسيارة من وسط مدينة أبوظبي ومدينة زايد وجزيرة ياس ومن مراكز الأعمال والتسوق والمعالم السياحية المجاورة. لا يبعد بلووم ليفنج سوى بضع دقائق بالسيارة عن مطار أبوظبي، مما يجعل منه أحد الأماكن الفريدة في أبوظبي التي توفر سهولة الوصول إلى الوجهات المحلية والإقليمية والدولية.





02

Bloom Living Introducing

**TOLEDO**

توليدو



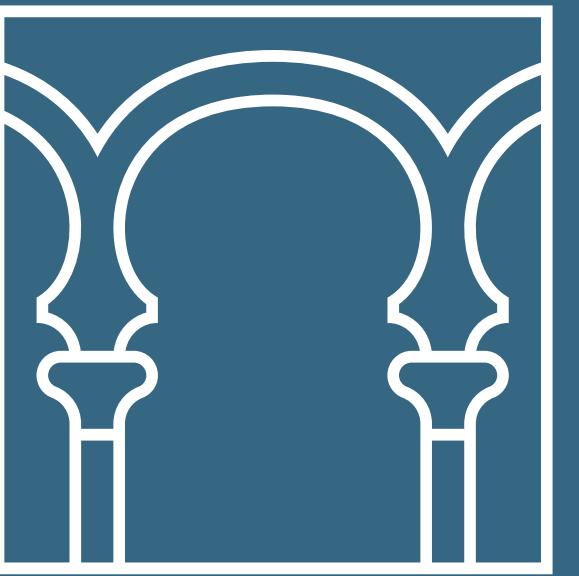
# A SERENE Spanish-style RETREAT.

Inspired by the Mediterranean and named after the historic Andalusian city, ‘Toledo at Bloom Living’ is the second phase of Bloom Living, where every day brings a fresh opportunity to move your body, free your mind and enrich your soul. Each season at Bloom Living stimulates the senses for a non-stop celebration of life, a sustainable sanctuary of culture and creativity, ambition and achievement, moments and memories.

توليدو هو المراحلية الآذية من مجتمع بلوك بليفينج، مستوحى من نمط حياة منطقة البحر المتوسط ومدينة توليدو الأندلسية التاريخية، ويوفر لك مع بداية كل يوم جديد فرصة معيشية فريدة لتنشيط الجسم وتحرير العقل وإثراء الروح. لكل فصل من فصول السنة في بلوك بليفينج مزايا تدعوك لحب الحياة. فهو يعد واحة مستدامة للثقافة والإبداع والاطموج والإنجاز وتحقيق أجمل اللحظات والذكريات.



# YOUR picture-perfect HOME



## TOLEDO

Toledo features stylish and spacious townhouses and villas in a safe gated community, where round-the-clock security provides complete peace of mind.

Every element of the master planned community has been designed around the comfort and convenience of residents, giving you ample space to unwind and disconnect while making sure you're never far away from the people and experiences that matter most.

يضم توليدو فلل ومنازل تاون هاوس تتميز ببناؤتها ومساحاتها الفسيحة في مجتمع مسورة يوفر الدعماية والأمن على مدار الساعة بما يضمن راحة البال. تم تصميم كل عنصر في المخطط الرئيسي بحيث يوفر الراحة للسكن، كما يقدّم مساحة رحبة للاسترخاء والانفراد بنفسك مع الآخرين بفضل قربه من الأشخاص والتجارب الأقرب إلى قلبك.

# المخطط الرئيسي Masterplan



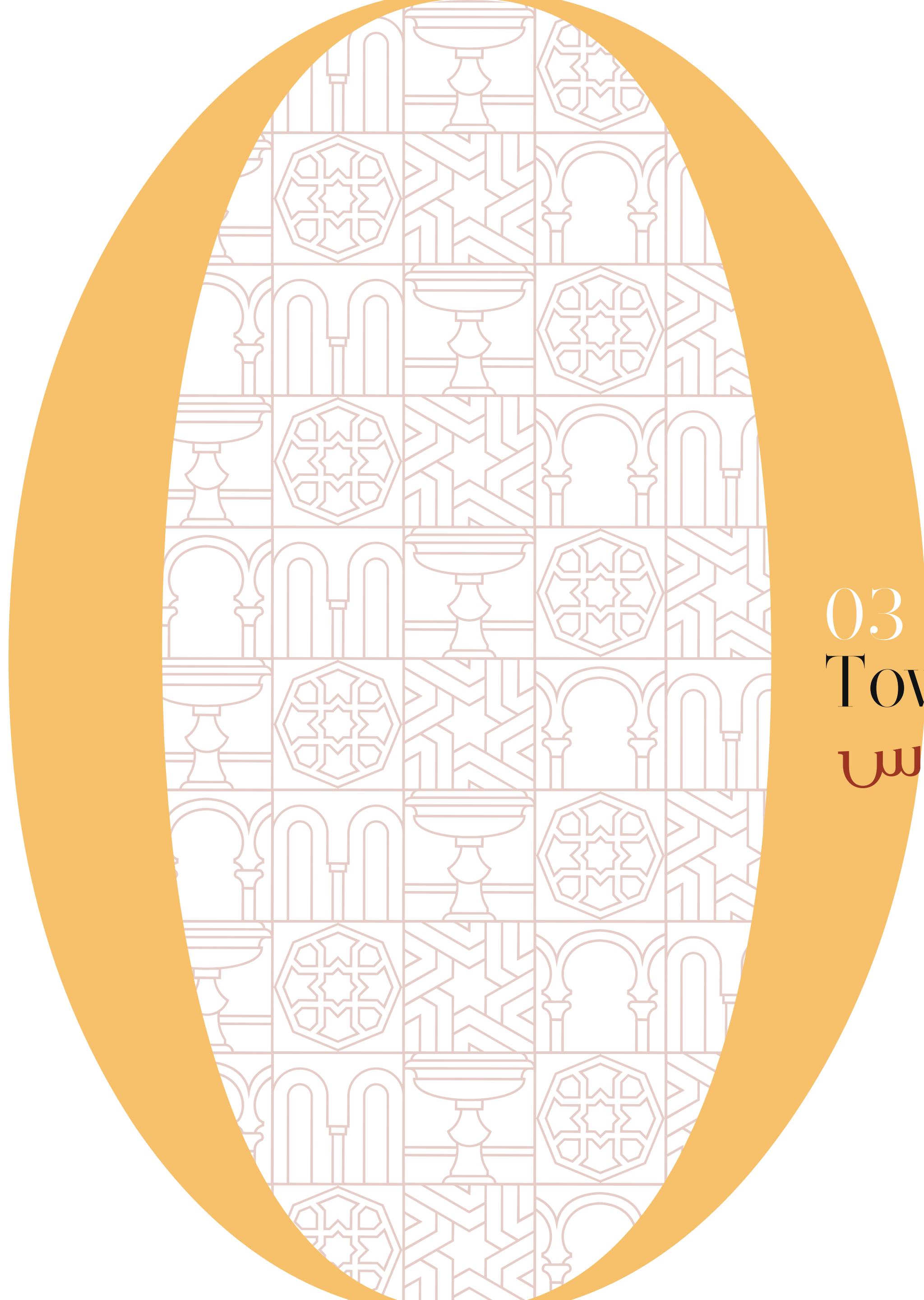
TOLEDO



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
مودعات ایجاد شده برای اطلاعات کافی نباشد



03  
Townhouses  
مساكن عجمة





Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية مبنية على تصميم المطور.

2 Bedrooms Townhouse - Front



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر كإرشاد

2 Bedrooms Townhouse - Back



**GROUND FLOOR**



**FIRST FLOOR**

# TYPE 2M TOWNHOUSE

Two Beds  
Middle.

Ground Floor	743 sqft.	69 sqm.
First Floor	592 sqft.	55 sqm.
Total Sellable Area	1335 sqft.	124 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي ارشادية ولا تعد قياسية، التسليميات والقياسات عرضة للتغيير والتعدل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلوم العقارية بما ينماشى مع أحد كام عقد البيع. وكذلك تنسق الصداق والأثاث والأكسسوارات كما يراها إدارة بلوم العقارية.



# GROUND FLOOR



# FIRST FLOOR

# TYPE 2M-1

## TOWNHOUSE

Two Beds  
Middle 1

Ground Floor	743 sqft.	69 sqm.
First Floor	549 sqft.	51 sqm.
Total Sellable Area	1292 sqft.	120 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي إرشادية ولا تعد قياسية، التسليمات والقياسات عرضة للتغيير والتعديل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلوكوم العقارية بما يتماشى مع أحكام عقد البيع. وكذلك تنسيق الحدايق والأجهزة الإلكترونية والآلات والأكسسوارات هي إرشادية وغير مشمولة أنساً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
نمونه ای از محاسبات کامپیوئن ممکن است باشد

Townhouse Middle Unit - Living & Dining



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية وليست بالضرورة مماثلة للكمبيوتر

Bedrooms at Townhouses



**GROUND FLOOR**



**FIRST FLOOR**

# TYPE 2E TOWNHOUSE

Two Beds  
End.

Ground Floor	764 sqft.	71 sqm.
First Floor	560 sqft.	52 sqm.
Total Sellable Area	1324 sqft.	123 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي ارشادية ولا تعد قياسية، التسليميات والقياسات عرضة للتغيير والتعدل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلوم العقارية بما ينماشى مع أحكام عقد البيع. وكذلك تنسق الصداق والأثاث والأجهزة الإلكترونية وأجهزة الاتصالات فيما يليها غير منضمة له أيضاً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية مبنية على نماذج الكمبيوتر ولا تليق بالواقع

Townhouse End Unit - Living & Dining



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية كإرشادية ولا ت Binding to Actual Project

3 Bedrooms Townhouse - Front



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية وليست بالضرورة مطابقة لواقع المنشآت

3 Bedrooms Townhouse - Back



**GROUND FLOOR**

**FIRST FLOOR**

# TYPE 3M TOWNHOUSE

Three Beds  
Middle.

Ground Floor	828 sqft.	77 sqm.
First Floor	797 sqft.	74 sqm.
Total Sellable Area	1625 sqft.	151 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي ارشادية ولا تعد قياسية، التسليميات والقياسات عرضة للتغيير والتعدل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلوم العقارية بما ينماشى مع أحد كام عقد البيع. وكذلك تنسق المدابق والأثاث والأكسسوارات كما يرضى العميل غير منضمة له أيضاً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر كإرشادٍ

Bathrooms at Townhouses



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

# TYPE 3E TOWNHOUSE

Three Beds  
End.

Ground Floor	958 sqft.	89 sqm.
First Floor	883 sqft.	82 sqm.
Total Sellable Area	1841 sqft.	171 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي ارشادية ولا تعد قياسية، التسليميات والقياسات عرضة للتغيير والتعدل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلوم العقارية بما ينماشى مع أحد كام عقد البيع. وكذلك تنسق المدارات والأثاث والأكسسوارات فيما بينها وغير منشدة آلياً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي  
مقدمة ملخصة

Kitchens at Townhouses



04  
Villas  
العساكرة





Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية مبنية على تصميم المطور.

3 Bedrooms Villa - Front



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية كافية لبيان المفهوم

3 Bedrooms Villa - Back



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

# 3 BEDROOMS VILLA

Ground Floor  
First Floor  
Total Sellable Area

1432 sqft.	133 sqm.
1302 sqft.	121 sqm.
2734 sqft.	254 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي ارشادية ولا تعد قياسية، التسليميات والقياسات عرضة للتغيير والتعديل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلووم العقارية بما يتماشى مع أحكام عقد البيع، وكذلك تنسيق الصداق والأجهزة الإلكترونية والأثاث والأكسسوارات هي ارشادية وغير مشتملة أيضاً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
لَهُوَ الْيَادِ شَرْفٌ كُلُّ رَجُلٍ مُؤْمِنٍ شَرْفٌ لِمَنْ يَعْلَمُ

3 Bedrooms Villa - Living & Dining



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية مبنية على تصميم المطور

4 Bedrooms Villa - Front



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بأسطورة الكمبيوتر كإرشاد

4 Bedrooms Villa - Back

# 4 BEDROOMS VILLA



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

Ground Floor  
First Floor  
Total Sellable Area

1884 sqft.	175 sqm.
1518 sqft.	141 sqm.
3402 sqft.	316 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مخططات الوحدات السكنية الموضحة هي ارشادية ولا تعد قياسية، التسليميات والقياسات عرضة للتغيير والتعديل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلووم العقارية بما يتماشى مع أحكام عقد البيع، وكذلك تنسيق الصداق والأجهزة الإلكترونية والأثاث والأكسسوارات هي ارشادية وغير مشتملة أيضاً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التالية نهائياً بحسب المخطط

4 Bedrooms Villa - Living & Dining



Disclaimer: Computer generated image is indicative only.  
مُوَجَّهٌ بِالْعَدْدِ الْكَثِيرِ لِلْأَنْوَارِ وَالْمُتَوَسِّطِ لِلْأَنْوَارِ

Family Room at Villas



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التالية مفهومية ولا ت Represent the actual Villa

Master Bedrooms at Villas



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر هي إرشادية فقط

Master Bathroom at Villas



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصوره التي تم إنشاؤها باستعمال الكمبيوتر كإرشاد

5 Bedrooms Villa - Front



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التالية تم إنشاؤها باستعمال الكمبيوتر

5 Bedrooms Villa - Back



# GROUND FLOOR



# FIRST FLOOR

# 5 BEDROOMS VILLA

Ground Floor	2605 sqft.	242 sqm.
First Floor	2002 sqft.	186 sqm.
Total Sellable Area	4607 sqft.	428 sqm.

All floor plans depicted here with are not to scale, applied finishes and final unit areas are subject to change without prior notice at the discretion of Bloom Properties in line with the provision of contract of sale. Landscaping and interior design shown in the imagery including furniture, accessories and electronics are indicative only and will not be included within the offering.

جميع مدخلات الوحدات السكنية الموضحة هي إرشادية ولا تعد قياسية، التشطيبات والقياسات عرضة للتغيير والتعديل دون إشعار مسبق وفقاً لتقدير بلوم العقارية بما يتماشى مع أحكام عقد البيع. وكذلك تنسيق الداًئق والأجهزة الإلكترونية وألياث والأكسسوارات بما يشارة وغم مشحولة أيضاً.



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصوره المنشئه بالكمبيوتر هي إرشاديه

5 Bedrooms Villa - Living & Dining



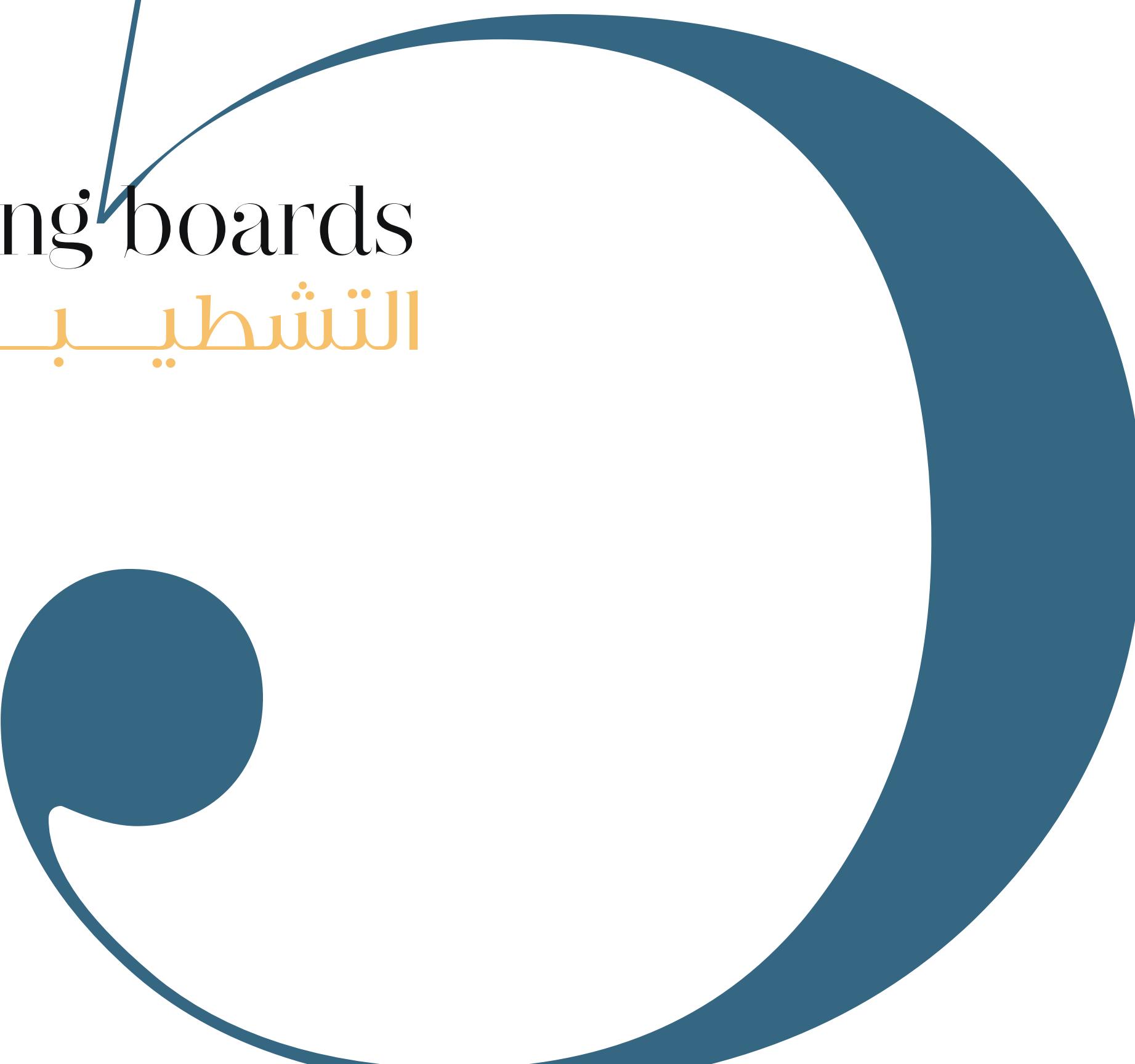
Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
الصورة التوضيحية للفيلات المبنية على أساس مفهوم

Kids Rooms at Villas



Disclaimer: Computer generated image is indicative only  
نَمْثُ لِلصُّورَاتِ الْجَوَابِيَّةِ الْكَوْنِيَّةِ الْمُعَدَّةِ لِلْعُرْبَةِ

Kitchen at Villas



## 05 Finishing boards التشطيبات

# Townhouses

Main Floor



Kitchen Backsplash



General Threshold



Terrace Floor



Bathroom Countertop



Kitchen Countertop



General Wood Finish



Bathroom Floor



Bathroom Wall



# Villas

Main Floor



Kitchen Backsplash



General Threshold



Terrace Floor



Bathroom Countertop



Living/Dining/Foyer/Staircase Floor



Kitchen Countertop



General Wood Finish

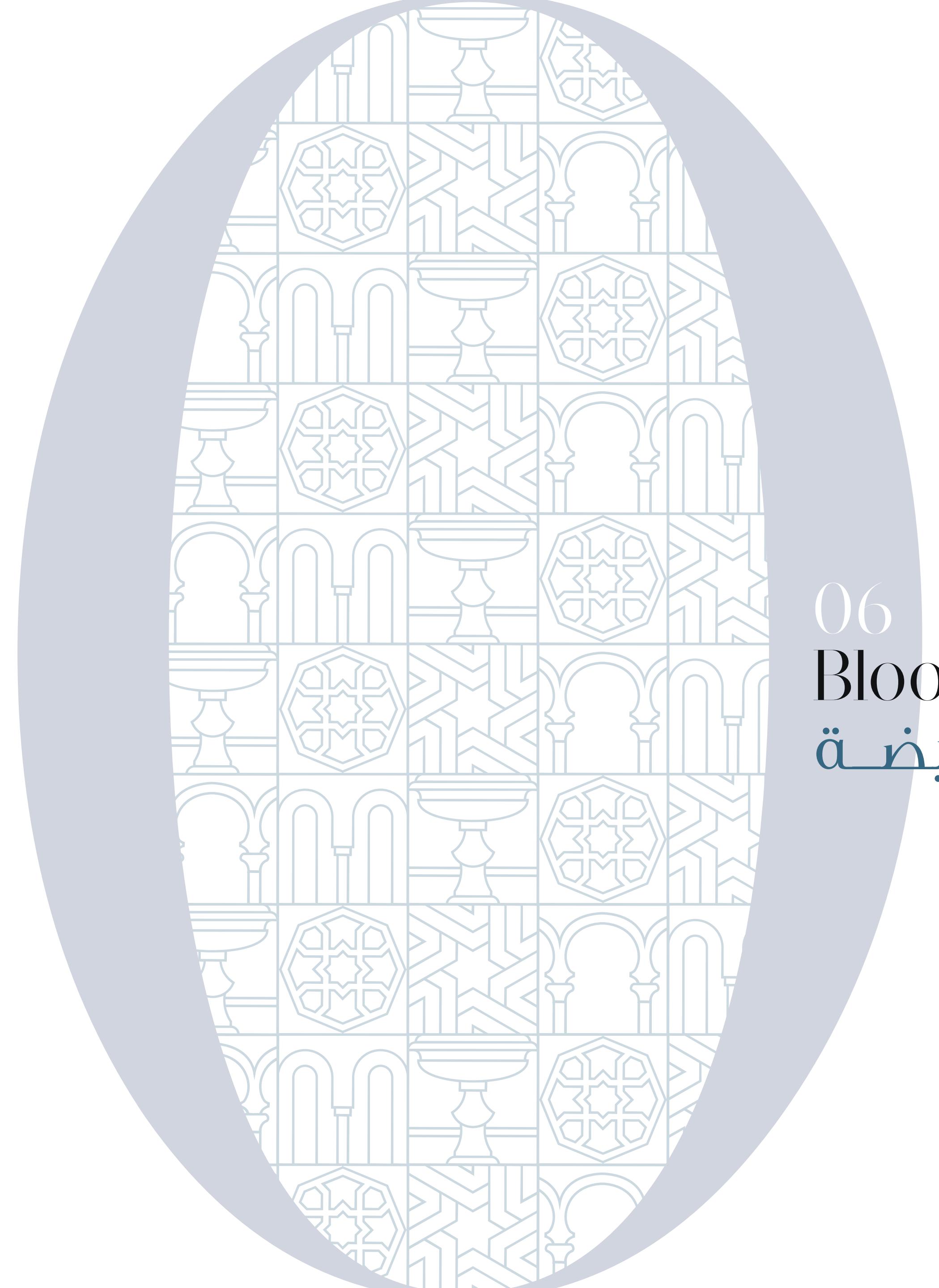


Bathroom Floor



Bathroom Wall





06

## Bloom Holding بلاوم القابضة

# About Bloom Holding

Bloom Holding is a leading UAE property developer, committed to building, operating and investing in sustainable and integrated communities. We are dedicated to enriching the lives of our customers through the development and management of real estate, education and hospitality assets, including residential, commercial, and mixed-use projects in premium lifestyle destinations.

The launch of Bloom Living, our flagship Abu Dhabi community, marks a significant milestone for Bloom Holding, as we move with purpose and ambition to fulfil our vision, creating an iconic community for our residents to call home, whilst contributing to the wider goals of Abu Dhabi's Vision 2030 to make the UAE's capital a world-class destination to live, work and visit today and for generations to come. Since 2009, Bloom Properties has successfully developed and delivered over 5,000 homes with over 4,000 more on the way. Our hospitality portfolio includes Marriott Downtown, The Abu Dhabi EDITION, and Bloom Arjaan by Rotana, with 846 Guest Rooms and Serviced Hotel Apartments, and 128 Executive Apartments. Our portfolio also includes 11 schools with over 13,000 students...and we're just getting started

# عن بلوم القابضة

تُعد بلوم القابضة إحدى أبرز شركات التطوير العقاري في دولة الإمارات، وتلتزم بتشييد المجمّعات السكنية المستدامة وتنشئ فيها واستثمارها لتنزيه حياة العملاء من خلال تطوير وإدارة الأصول العقارية والتعليمية ومرافق الضيافة. بما في ذلك المنشآت السكنية التجارية والمسارح متعددة الاستخدامات في أبرز الوجهات العالمية.

يمثل إطلاق بلوم ليفينج، المجتمع السكاني المتكامل في أبوظبي، علامة فارقة في تاريخ بلوم القابضة، حيث نعمل على تحقيق رؤيتنا وبناء مجتمع فريد يشعر فيه الجميع بالألفة، ونساهم بتحقيق أهداف رؤية أبوظبي ٢٠٣٠ يجعل عاصمة دولة الإمارات وجهة عالمية للسكن والعمل والزيارة،اليوم وفي المستقبل.

منذ تأسيسها في عام 2009، قامت شركة بلوم العقارية بتطوير وتسليم أكثر من 5000 منزل، بالإضافة إلى 4000 وحدة سكنية في الإنشاء، كما تشمل محفظة الضيافة كل من فندق ماريوت وسط المدينة، وإيديشن أبوظبي، وبلوم أرجان من روتندا، والتي تضم حوالي 846 غرفة ضيوف وشقة فندقية و 128 شقة تنفيذية. وتضم محفظتنا أيضاً 11 مدرسة تدرس لأكثر من 13000 طالب... والمجموعة مستمرة.

LIVING  
MOMENTS  
MAKING  
MEMORIES



[bloomholding.com](http://bloomholding.com)